

LISTADO DE COMPROBACIÓN DE LAS MEDIDAS DE VIGILANCIA AMBIENTAL DEL "PROYECTO MEJORA ACCESIBILIDAD A GAZTELUGATXE EN LA ZONA DE LURGORRI"

Informe nº2 Octubre 2024

Fecha de emisión: 13-11-2024

Redactado por:

Borja Ruiz Huerta

Geografo

Aldapa Kalea nº 9-13 - Apdo. nº 89

48940 Leioa - BIZKAIA

944807027

bruiz@fulcrum.es



Índice

1 Datos básicos de la obra	1
2 Descripción de la obra	2
3 Trabajos ejecutados	3
3.1 Movimientos de tierras	3
3.2 Servicios Afectados	3
4 Características de la marquesina	4
5 Características del tratamiento interior de la rotonda	6
6 Medidas de integración paisajística desde el camino peatonal	7
7 Listado de comprobación de medidas de Vigilancia ambiental	9
8 Reportaje fotográfico	13

1 Datos básicos de la obra

Adjudicatario	ESTUDIOS Y OBRAS REKALDE
Firma del Acta de Replanteo	20 de Agosto de 2024
Presupuesto Base de Licitación (sin IVA)	364.015,53
Importe de Adjudicación (sin IVA)	342.960,18 €
Baja	5,78 %
Plazo	5 meses
Fecha finalización:	20 de Diciembre de 2024

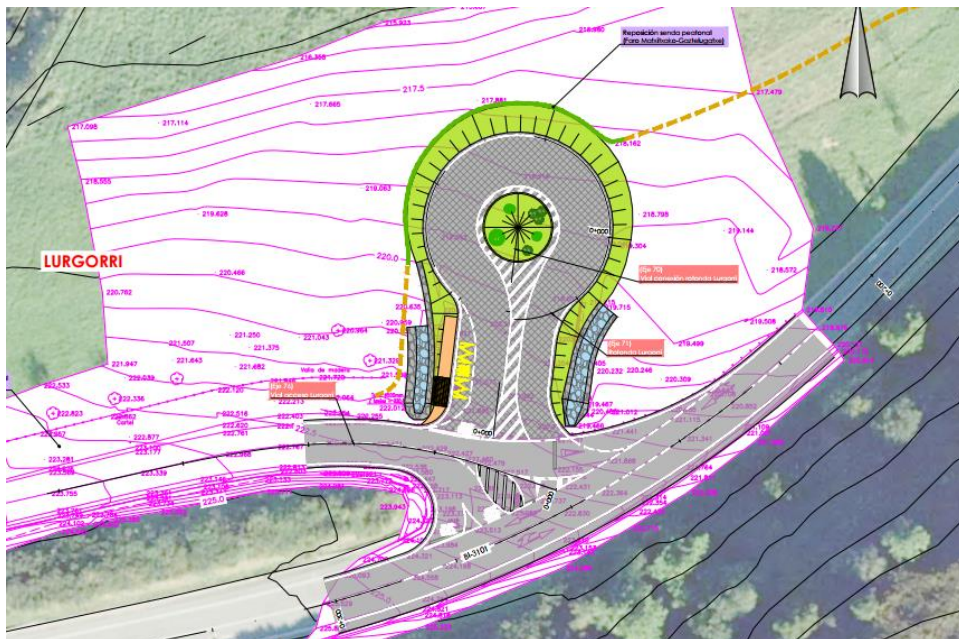
2 Descripción de la obra

La mejora en la dotación equipacional del acceso por la zona de Lurgorri permite ampliar la capacidad de la oferta turístico-cultural al conectar con otros polos de atracción (como el Faro de Matxitxako) y generar nuevos itinerarios en el ámbito, al tiempo que promociona otras alternativas de visita (entradas por un acceso y salidas por el otro...). Además satisface las necesidades para el visitante con movilidad reducida, cuyo acceso hasta la ermita está muy condicionado, pero que puede recorrer el itinerario entre el parking de San Juan de Gaztelugatxe y esta zona de Lurgorri que cuenta con dos espectaculares miradores.

La actuación se localiza sobre la antigua carretera BI-3101, tramo de fondo de saco y punto de acceso desde el este al entorno de San Juan de Gaztelugatxe. Actualmente el espacio se emplea como aparcamiento de turismos con capacidad para unas 32 plazas. No cuenta con parada de transporte público, situándose la más cercana a más de 200 metros en el acceso al Faro de Matxitxako sobre la carretera que une Bermeo y Bakio.

Se contempla una actuación de mínimos en la zona de Lurgorri para posibilitar las que incluye:

- Una plataforma de giro (diámetro 29 m) que permita maniobrar a los autobuses, efectuando la entrada y salida desde la BI-3101.
- Una parada de bus con bahía y marquesina, en el ramal de acceso a la plataforma de giro, que facilite la carga y descarga de viajeros para los sistemas de transporte colectivo.



No se actúa sobre el actual aparcamiento, que se mantiene con su configuración actual. El tráfico previsto en la plataforma de giro es de uso exclusivo para autobuses.

3 Trabajos ejecutados

Se resumen a continuación los trabajos realizados durante el mes de Octubre de 2024.

3.1 Movimientos de tierras

Se ha continuado con la ejecución del relleno y de la explanada. Además se ha obtenido más material procedente de cantera para finalizar ésta última.

3.2 Servicios Afectados

Se sigue a la espera de que la compañía titular proceda a su desvío definitivo.

4 Características de la marquesina

Estructura metálica con perfiles 50x50x3 mm de calidad S275JR, protegida con pintura antioxidante y totalmente forrada en forma de vigas de madera. Se fija al suelo mediante 5 anclajes ocultos, formados por un mecanismo roscado de regulación en altura para su correcta nivelación.

Revestimiento de madera tratada contra intemperie de 2 cm y acabado en color nogal o similar.

Cubierta en teja roja envejecida en el exterior y en madera tratada contra intemperie y pintada nogal o similar.

Paredes:

Lateral izquierdo – MUPI de aluminio integrado (o cámara de publicidad) de 1320 x1915 mm.

Con un espacio útil como área de visión de la publicidad será de al menos 1680x1150 mm en ambas caras.

Estará fijado tanto inferior como lateralmente.

Vidrio templado de 6 mm de espesor con un marco perimetral negro RAL 9005 vitrificado.

Apertura mediante muelles neumáticos de 150N con bisagra interna e invisible con un ángulo max. 60º y no inferior a 40º.

Lateral derecho – cámara de información de líneas y ventana mirador divididos por un perfil vertical.

Cámara de información: ancho mínimo 500 mm y no superior a 580 mm.

Visualización de la información desde el interior y exterior de la marquesina.

Puerta accesible desde el interior con cerradura de cuadradillo de 8 mm.

La anchura del espacio visible de la información será de 400 mm por ambas caras y en toda su altura.

En el interior placa de policarbonato de 6 mm, fijada con bisagras de librillo sobre su lateral más largo permitiendo el acceso a ambas caras para colocación de la información.

Cierre de cada lateral será de vidrio laminado 4+4.

Acabado en tono marrón oscuro tipo nogal Ventana mirador.

El cierre del hueco se realizará con vidrio laminado 4+4 desde el interior y se fijará con junquillos de madera

Parte trasera – En su totalidad formada por un cierre de madera de 4 cm, color nogal o similar.

Electricidad. La necesaria para el MUPI o cámara de publicidad.

1 Banco de espera. De estructura metálica siendo el asiento y respaldo de listones de madera. Partes de apoyo estarán canteados o redondeados. Madera contra intemperie y color Nogal o similar. Altura zona de apoyo será 45 ±2 cm.

1 apoyo esquiático. De estructura metálica siendo el apoyo de madera. Partes de apoyo estarán canteados o redondeados. Madera contra intemperie y color Nogal o similar. Altura zona de apoyo será 72 cm.



5 Características del tratamiento interior de la rotonda

El proyecto aprobado contemplaba el siguiente tratamiento de la rotonda:

“Este grupo comprende la superficie de la rotonda. Se han elegido las mismas especies arbustivas que para el talud, además de la especie *Tamarix gallica*. Se plantarán las siguientes especies en 100m²:

Arbustos	1 ud/ m ²
<i>Daboecia cantabrica</i>	32
<i>Erica vagans</i>	32
<i>Ulex galli</i>	32
<i>Tamarix gallica</i>	4

Teniendo en cuenta, que el Informe ambiental emitido a través de la Orden Foral 1913/2023, de 13 de marzo por la Dirección General de Medio Ambiente de la DFB indica que se han de contemplar los aspectos indicados por el Servicio de Patrimonio Natural de la DFB, y que la especie *Tamarix gallica* no se puede considerar autóctona. Se propone la sustitución de la misma por 4 ejemplares de *Laurus nobilis* del mismo porte y presentación que la anterior.

6 Medidas de integración paisajística desde el camino peatonal

Al norte de la rotonda transita un tramo de la senda peatonal que une Bermeo con Bakio a través del Monumento natural de Gaztelugatxe. Desviada hacia el norte con motivo de la ejecución de la presente actuación.

Esta senda, aún pendiente de completarse el trazado, se prevé tenga gran afluencia peatonal por el atractivo del paisaje y la presencia en su trazado del propio monumento natural. Uno de los lugares más visitados de Bizkaia tras el Guggenheim.

El proyecto sometido al procedimiento ambiental simplificado, con el objetivo de buscar un equilibrio entre las posibilidades de integración y la minimización de la ocupación, preveía unos taludes 3/2 sobre los que se extendería tierra vegetal (estimando que este talud sería estable para mantener la tierra vegetal a aportar). Posteriormente sobre estos taludes se llevaría a cabo una hidrosiembra adaptada en su composición al entorno y posteriormente la plantación de especies arbustivas propias del hábitat 4030 "Brezales secos".

En este sentido el informe emitido por la Dirección General de Medio Ambiente de la DFB registrado en fecha 28-10-2024 En el marco del Programa de Vigilancia Ambiental de la presente actuación indica lo siguiente:

El proyecto contempla la disposición de 30 cm de tierra vegetal sobre la superficie del talud que se está conformado. Vista su pendiente (3:2), altura (de 2 a 3 m), y su superficie lisa y compacta, parece difícil la adecuada disposición de la tierra vegetal sin que se escurra, y la posterior implantación de vegetación (a excepción de las herbáceas de la hidrosiembra). Por ello, este órgano ambiental considera que, para cumplir con la determinación, vinculante, del Informe de impacto ambiental, debe disponerse un seto de arbustivas autóctonas sobre un cordón de tierras en la base del talud, en todo el perímetro de la circunferencia que conforma el relleno de la rotonda. Este seto, formado por una mezcla de especies autóctonas, contribuirá a la integración paisajística del talud, cumpliendo así la determinación de la Orden Foral que aprueba el Informe de impacto ambiental. Únicamente con la disposición de tierra vegetal, su preparación y posterior hidrosiembra no puede asegurarse el cumplimiento de dicha condición.

Se considera más adecuada la conformación de ese cordón de tierras, de al menos un metro de altura, y la posterior plantación de arbustivas en el mismo, que las plantaciones arbóreas puntuales que a lo largo y ancho de la pradera en la que se está construyendo la rotonda se contemplan, dado que, además, por las condiciones propias del lugar (ventosidad, salinidad, mal sustrato procedente de rellenos de material, etc.), el arraigo de esos árboles parece complicado. La conformación de ese cordón de tierra en la base del talud contribuiría, en cambio, a facilitar la implantación de las hileras de arbustivas, que deberán tener una densidad importante (al menos 4 uds/m²).

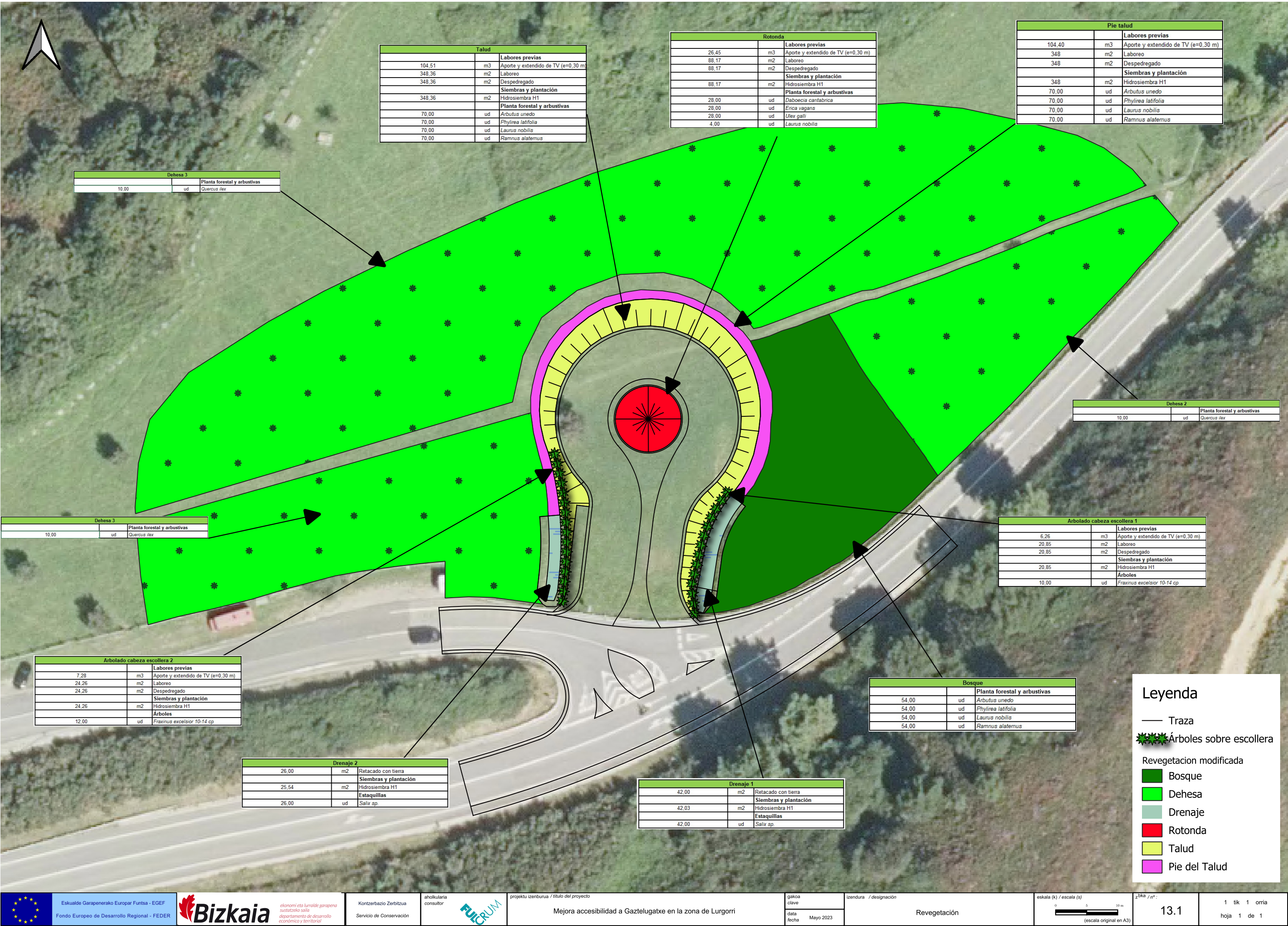
Para dar cumplimiento a dichas indicaciones se propone tender la pendiente actual del talud de la rotonda empleando, en caso de que los parámetros de calidad del suelo excavado así lo permitan, el relleno excavado y acopiado actualmente junto a la zona de obras. En cualquier caso, si esto no fuera posible, se propone la utilización de tierras limpias procedentes de otra obra.

Una vez tendido el talud se extendería sobre el mismo una capa de al menos 30cm de tierra vegetal, a ser posible la extraída del emplazamiento de la obra y actualmente acopiada junto a la zona de obra, y si fuera necesario sobrante de otra obra. Finalmente sobre el talud tendido se llevaría a cabo la misma hidrosiembra prevista en proyecto y se plantarían las siguientes especies en la siguiente densidad, sin formar una pantalla lineal, sino distribuidas con una densidad alta sobre el talud: (cantidad de plantas en 100m²)

Arbustivas	Tamaño y presentación	1 ud/1 m²
<i>Arbutus unedo</i>	AC3 arbusto de 20-150 cm contenedor o cepellón de 3 l	20
<i>Phyllirea latifolia</i>	AC3 arbusto de 20-150 cm contenedor o cepellón de 3 l	20
<i>Laurus nobilis</i>	AC3 arbusto de 20-150 cm contenedor o cepellón de 3 l	20
<i>Ramnus alaternus</i>	AC3 arbusto de 20-150 cm contenedor o cepellón de 3 l	20

Teniendo en cuenta que la ampliación del talud tendría una ocupación adicional de 150m² se plantarían en esta ampliación 30 unidades de cada especie mientras que en el resto del talud, con 348m² se plantarían 70 ud de cada especie, lo que incrementará las unidades de plantación de la unidad 822121 del presupuesto en 400ud. Mientras que reducirá la medición de la unidad 822022 en 336ud.

Se adjunta un plano de la solución final de la revegetación del proyecto incorporando las soluciones propuestas en el presente documento.



7 Listado de comprobación de medidas de Vigilancia ambiental

	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	MEDIDA DE VIGILANCIA	OBSERVACIONES
	☒ ☒	☒ ☒	☒ ☒	☒ ☒	☒ ☒		
MEDIDAS GENERALES	☒	☒	☒	☒	☒	Minimización de la ocupación de suelo por las obras y sus elementos auxiliares	Se mantiene el jalonamiento con cinta bicolor
	☒	☒	☒	☒	☒	Jalonamiento de las zonas de vegetación	
SEGUIMIENTO AMBIENTAL DE LA CALIDAD ATMOSFÉRICA Y CAMBIO CLIMÁTICO	☒	☒	☒	☒	☒	Verificación de la mínima incidencia de emisiones contaminantes debidas al funcionamiento de maquinaria de obra	
	☐	☐	☐	☐	☐	Cubrimiento de los acopios y las cajas de los camiones	No se ha extraído material de obra y el material acopiado tiene un grado de humedad suficiente para no generar pulverulencias. Mientras, los camiones que están trayendo material a la obra lo hacen con la carga cubierta
SEGUIMIENTO Y CONTROL DEL RUIDO	☒	☒	☒	☒	☒	Comprobación de que el nivel de ruido, emitido por la maquinaria en fase de obras, no supera los límites establecidos por la legislación vigente en zonas urbanas	

	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	MEDIDA DE VIGILANCIA	OBSERVACIONES
	☒ ☒	☒ ☒	☒ ☒	☒ ☒	☒ ☒		
SEGUIMIENTO DE LA MORFOLOGÍA Y PAISAJE	☐	☐	☐	☐	☐	Seguimiento de la incidencia visual de las obras	Por el momento no hay trabajos de restauración
SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE SUELO	☒	☒	☒	☒	☒	Control de ubicación y explotación de zonas de acopio, préstamos y vertederos	Se ha descartado la ocupación que en proyecto se contemplaba para el acopio de material en el mirador sentido Gaztelugatxe. A cambio, el acopio se lleva a cabo junto a la futura rotonda en la superficie adyacente que el proyecto ya preveía restaurar.
	☒	☒	☒	☒	☒	Conservación de la tierra vegetal acopiada	Se mantiene de manera adecuada sin circulación de maquinaria de obra sobre la misma en caballones. Sobre los que no se ha detectado la aparición de especies alóctonas invasoras.
	☒	☒	☒	☒	☒	Gestión de suelos contaminados, retirada selectiva	Existe una vigilancia especializada por empresa acreditada
SEGUIMIENTO DE LOS SISTEMAS FLUVIALES Y DE LA CALIDAD DE LAS AGUAS	☒	☒	☒	☒	☒	Impermeabilización del sustrato en instalaciones potencialmente contaminantes	No hay parque de maquinaria. El punto limpio está dentro de un contenedor de barco

	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	MEDIDA DE VIGILANCIA	OBSERVACIONES
	☒ ☐	☒ ☐	☒ ☐	☒ ☐	☒ ☐		
SEGUIMIENTO DE LA VEGETACIÓN Y HÁBITATS	☐	☐	☐	☐	☐	Se comprobará la correcta realización de la labor de extendido de la tierra vegetal, verificando su adecuado grosor y acabado final.	No es de aplicación aún. Además, en los canales de drenaje de escollera se llevará a cabo en la época más adecuada de plantaciones, un retacado de los huecos que se requiera para el estaquillado de <i>salix</i> previsto
	☒	☒	☒	☒	☒	Protección de la vegetación amenazada o autóctona	Se mantiene el jalonamiento y no se ha sobrepasado
	☐	☐	☐	☐	☐	Preparación de la superficie del terreno para plantaciones e hidrosiembras y evitar la aparición de brotes de planta alóctonas	No es de aplicación aún
	☐	☐	☐	☐	☐	Correcta ejecución de las plantaciones e hidrosiembra	No es de aplicación aún
	☒	☒	☒	☒	☒	Control durante las operaciones de desbroce y siegas	En este periodo no se han llevado a cabo
SEGUIMIENTO PARA LA PROTECCIÓN DE LA FAUNA	☒	☒	☒	☒	☒	Protección de la fauna terrestre	No ha habido incidencias al respecto
SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE RESIDUOS	☒	☒	☒	☒	☒	Control de la correcta gestión de los residuos sólidos urbanos y asimilables generados en obra	
	☒	☒	☒	☒	☒	Control de la correcta gestión de los residuos peligrosos generados en obra	

LISTADO DE COMPROBACIÓN DE LAS MEDIDAS DE VIGILANCIA AMBIENTAL
Informe Octubre de 2024
Proyecto de Mejora Accesibilidad a Gaztelugatxe en la Zona de Lurgorri

	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	MEDIDA DE VIGILANCIA	OBSERVACIONES
	☒ ☒	☒ ☒	☒ ☒	☒ ☒	☒ ☒		
SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE RESIDUOS	☒	☒	☒	☒	☒	Control de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición generados en obra	
	☐	☐	☐	☐	☐	Limpieza de la zona de obras antes de la entrega del acta de recepción	La obra se mantiene libre de residuos. No obstante, se ha detectado que los áridos reciclados traídos a obra en ocasiones contienen material de rechazo como restos de mallazo que se ha solicitado sean retirados.
SEGUIMIENTO PARA LA MINIMIZACIÓN DE RIESGO DE INCENDIOS FORESTALES	☒	☒	☒	☒	☒	Control de las medidas para la minimización de riesgo de incendio forestal	

8 Reportaje fotográfico

Ejecución de relleno y explanada



LISTADO DE COMPROBACIÓN DE LAS MEDIDAS DE VIGILANCIA AMBIENTAL
Informe Octubre de 2024
Proyecto de Mejora Accesibilidad a Gaztelugatxe en la Zona de Lurgorri

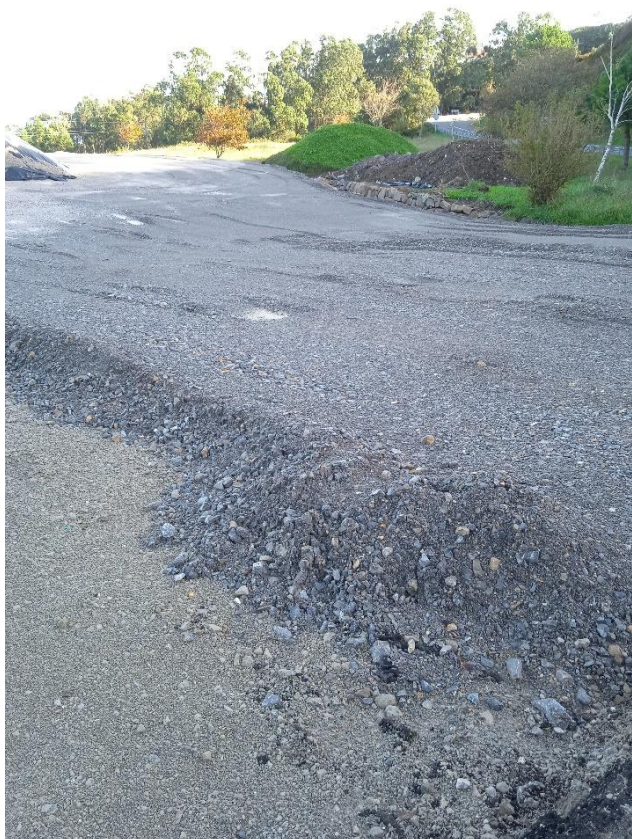
13



LISTADO DE COMPROBACIÓN DE LAS MEDIDAS DE VIGILANCIA AMBIENTAL
Informe Octubre de 2024
Proyecto de Mejora Accesibilidad a Gaztelugatxe en la Zona de Lurgorri



LISTADO DE COMPROBACIÓN DE LAS MEDIDAS DE VIGILANCIA AMBIENTAL
Informe Octubre de 2024
Proyecto de Mejora Accesibilidad a Gaztelugatxe en la Zona de Lurgorri



LISTADO DE COMPROBACIÓN DE LAS MEDIDAS DE VIGILANCIA AMBIENTAL
Informe Octubre de 2024
Proyecto de Mejora Accesibilidad a Gaztelugatxe en la Zona de Lurgorri

